

GREEN PARK VILLAGE SİTESİ KURALLARI

Bu belge, Green Park Village (GPV) Yönetim Planı doğrultusundadır. Genel havuz kuralları için lütfen sitenin etrafına asılmış olan levhalara bakınız. Dairelerini kiralayan mal sahipleri, kiracılarından ve kiracıların site kuralları hakkında bilgilendirilmesinden sorumludur. Site kuralları, site web sitesinde ve ilan panosunda yayınlanmaktadır.

Havuz kurallarına uyunuz, herkes için temiz ve güvenli bir havuz sağlamak için konulmuş kurallardır. Havuzun etrafında bir güvenlik görevimiz olmadığını unutmayınız.

Doğrudan bakım şirketi personeline şikayette bulunmayınız. Siteyle iletişime geçiniz. Herhangi bir şikayet yönetime yönlendirilmelidir.

GPV sitesinde evcil hayvanlara izin verilmemektedir.

Havuz girilmeden önce dışarıdaki duşta duş alınız.

Havuz çevresinde kırılabilir şişe ve bardak kullanmak yasaktır. Plastik şişeler / bardaklar veya teneke kutular uygundur (Lütfen kendi çöpünüzü toplayınız)

Gürültü ve sesler , sabah 8: 00'den önce ve 23: 00'den sonra minimumda tutulmalıdır. Herhangi bir malik / kiracı / misafir rahatsız edici bulması durumunda , 08:00 ile 23:00 arasında gürültü seviyesinin yüksek olduğu kabul edilir. Genel olarak gürültü yapmamaya her zaman dikkat edilmelidir.

Kullanımdan sonra tüm ortak alanları düzenli bırakınız böylece sonraki kullanıcılara rahatlık sağlasın. Çöplerinizi GPV sitesinin dışında bulunan Belediye çöp kovalarına atınız. Havuzun etrafındaki çöp kutuları evsel çöpler için değildir.

Arabanızda kalan çöp torbalarınızı lütfen site dışındaki belediye çöp kutularına atınız. Lütfen sitenin dışına arabanızdan çöp atmayınız. Lütfen sitenin dışını da temiz tutunuz.

Kullanılmadığı zamanlarda tüm kişisel eşyalarınızı havuz alanından ve ortak alandan alınız.

Sitenin içinde herhangi bir araç kullanmak yasaktır.

Daire boşken şezlong ve şemsiyeleri dairenizde saklanıyınız. Büyük Şemsiyeler, belirlenen alanlarda saklanmaktadır.

Sigara izmaritleri kül tablasında söndürülmeli ve çöp kutusuna atılmalıdır.

Bisiklet, scooter gibi küçük araçlar, ayrılırken A-Blok'un arkasındaki bisiklet park alanında saklanmalıdır.

Yangın önlemi: Mangalların (hem ortak alanda hem de apartman dairelerinde) güvenli bir şekilde söndürülmesi ve kullanımdan sonra mangalın temizlenmesi maliklerin / kiracıların / misafirlerin sorumluluğundadır.

Havuz ve havuz alanı kiracıların günlük misafirleri tarafından kısa süreli (3 aydan az kira sözleşmeleri) kiralanamaz ve kullanılamaz. Havuz ve havuz alanı sadece maliklerin ve kiracıların kullanımına yöneliktir.

Havuz ve güneşlenme alanı temizlik, diğer sakinlerin gürültüden rahatsız olmaması ve güvenliğin sağlanması amacıyla 08.00 - 20.00 saatleri arasında açıktır.

Dairesini kiralayan tüm daire sahipleri, Yönetime imzalı kira sözleşmesini sunmalıdır. Kira sözleşmesi kiracıların tam adını, adresini, telefon numarasını ve kiracı kimlik numarasını içermelidir.

Mal sahibi, sitenin kurallarını ve kiracının sorumluluklarını kiracılara bildirmelidir.

Her ev sahibinin 3. şahıs dairelerine verilen zararları karşılayan bir sigorta yaptırmayı tavsiye edilir.

Saygılarımla

Green Park Village Yönetimi